



**Planzeichenerklärung**

- Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)  
**UG** Urbanes Gebiet gemäß § 6a BauNVO
- Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)  
 (2,2) Geschossflächenzahl  
 0,82 Grundflächenzahl  
 IV Anzahl der Vollgeschosse (maximal)
- Baugrenzen, Baulinien, Bauweise (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)  
 — Baugrenze  
 Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)  
 ■ private Verkehrsflächen
- Sonstige Festsetzungen  
 ■■ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. / BauGB)

Füssen, den \_\_\_\_\_

Jacob, Erster Bürgermeister

Siegel

Index	Datum	Änderungen
	12.07.18	Verfahrensverlauf aus Planzeichnung entfernt. In Begründung aufgeführt

Stadt Füssen  
 Landkreis Ostallgäu  
 Bebauungsplan W 27  
 Am Kobelhang  
 zweite Änderung

Plan Nr.

01

**pfanzelt** architekten  
 Brandach 39d  
 86983 Lechbruck am See

Entwurf  
 i.d.F. vom 26.06.2018